

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Ercsi Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő u. 20.](#)

Város/Község: [Ercsi](#)

Postai irányítószám: [2451](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Jakab Zoltánné](#)

Telefon: [+36-25/515-620](#)

E-mail: jakabne@ercsi.hu

Fax: [+36-25/515-601](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Iroda épület bővítése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

2451 Ercsi, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 49. (138/1 hrsz.)

NUTS-kód HU211

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Iroda épület bővítése

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További	45262800-9	
tárgyak:	45110000-1	
	45261210-9	

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Földszintes vízmű iroda épület bővítése az utcafronton és a hátsó homlokzaton 71,5 m² hasznos alapterülettel 2 egységben kivitelezve, amely az alábbi feladatokat foglalja magában:

- síkalapozás készítése a hozzá kapcsolódó földmunkával
- aljzatkészítések, fa épületváz, fal-födém- és tetőszerkezet építése,
- nyílászárók elhelyezése, cseréje,
- szárazépítésű falburkolatok (betonyp-promatect) fal és födém szerkezetek hőszigetelése, bitumenzsindely héjazat készítése, gres lapburkolatok készítése
- külső homlokzatépítése, külső járdák
- talajnedvesség elleni szigetelés.

Az utcafronton egy ügyfélfogadó helyiség, valamint irattár és pánccéltérlem épül a meglévő irodaépülethez, a hátsó homlokzaton új műhely kerül kialakításra, valamint két férőhelyes gépkocsi tároló. A meglévő műhely átalakításra kerül étkező-pihenő helyiséggé. Az új épületrészek könnyűszerkezetesek lesznek, faváz szerkezettel, fa födémmel, nyeregteretűvel, bitumenes zsindely fedéssel.

Az épület beépített alapterülete: 200.75 m², hasznos alapterülete: 146.41 m², 14 helyiségből áll.

Az épületrészek alatti területről a termőföldet 30 cm vastagságban el kell távolítani.

Az alapozás a terepszint alatt min: 0,8 -1 méterrel történik.

Az épület körül 90 cm szélességben monolit járdák készülnek, tömörített kavics ágyzatba. Az épület minden helyiségét fehér színű diszperziós falfestékkel kell kifesteni. Az irattár és a pánccéltérlem ajtóinak tűzállónak kell lenniük.

(A belső festő-mázoló munkák elvégzése, a radiátoros fűtésrendszer bővítése és az elektromos hálózat bővítése nem része a feladatnak.)

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/05/12 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/10/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

A vállalkozó ajánlatában megajánlott mértékű jótállás, tehát a jótállás időtartama bírálati részszempontot képez.

Késedelmi kötbér, melynek mértéke napi 20.000.- Ft, de maximum a nettó vállalkozói díj 3 %-a.

Meghiúsulási kötbér, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 4%-a.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenszolgáltatás megfizetése a Kbt. 305.§ (3) bekezdése szerint történik, ajánlatkérő a szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül banki átutalással fizeti meg az ellenszolgáltatás összegét a nyertes ajánlattevőnek a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenében.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek együttműködési megállapodást kell benyújtani a dokumentációban foglaltak szerint, amelyben a közös ajánlattevőket teljes jogkörrel képviselni jogosult személyt meg kell jelölni, valamint a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalni a szerződés teljesítéséért.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) igen Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

162/2004. (V.21.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól,

191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről,

196/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes kormányrendeletek módosításáról

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60.§ (1) bekezdés a)-h) pontjaiban, valamint a 61.§ (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a)-c) pontjaiban, valamint a 62.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és a teljesítéshez 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249.§ (3) bekezdése szerint az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60.§ (1) bekezdésének, a 61.§ (1) bekezdés a)-c) pontjainak, valamint a 61.§ (2) bekezdésének hatálya alá.

Az eredményhirdetésen az ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevőt a 63. § (2) és (3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

A 10%-ot meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevőknek ajánlatukban nyilatkozniuk kell, hogy a teljesítéshez

nem vesznek igénybe a Kbt. 60.§ (1) bekezdés a)-h) pontjaiban és a 61. § (2) bekezdésben foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzések Tanácsa KÉ 2009. évi 111. számában (2009.09.23.) megjelent kizáró okokkal kapcsolatos tájékoztatójára.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:

1. Az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 30 napnál nem régebbi keltezésű, valamennyi számlavezető pénzügyi intézmény által kiállított nyilatkozat az alábbi tartalommal:

a) mióta vezeti a számláját,

b) számláján volt-e a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben 60 napot meghaladó sorban álló tétel.

2. Az elmúlt 2 lezárt pénzügyi év (2007-2008) számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának csatolása kiegészítő mellékletek nélkül, egyszerű másolatban. Erőforrást nyújtó szervezet bevonása a Kbt. 4.§ 3/E pont figyelembe vételével, a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerinti igazolásokkal történhet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:

1. ha bármelyik számlavezető pénzügyi intézmény nyilatkozatában a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben 60 napot meghaladó sorban álló tétel mutatkozott.

2. ha az elmúlt 2 lezárt pénzügyi évben (2007-2008) a számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolójának mérleg szerinti eredménye negatív volt.

(A közös ajánlattevők, az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt valamennyi alvállalkozó ezen alkalmassági követelménynek önállóan kell, hogy megfeleljen.)

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőknek, a közös ajánlattevőknek, valamint a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolniuk kell:

I. A Kbt. 68. § (2) bekezdésére figyelemmel az ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónapban teljesített épület bővítésre vonatkozó referenciák ismertetését az alábbi tartalommal: teljesített megrendelés megnevezése, a teljesítés időpontja és helye, az ellenszolgáltatás összege, a megrendelő neve, címe, telefonszáma, valamint arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt-e.

II. A szerződés szerinti teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések adatait (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével, nem saját tulajdonú gépek esetén a rendelkezésre állás formájának megjelölésével) tartalmazó leírást.

III. Az ajánlattevő vezető tisztségviselőjének, valamint a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezetőjének végzettségét, képzettségét és gyakorlati idejét igazoló okiratokat: A végzettséget és a képesítést igazoló okiratok másolatát, a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételtől szóló határozat egyszerű másolatát, a vezető tisztségviselő és a felelős műszaki vezető saját-kezűleg aláírt önéletrajzát.

IV. Az ajánlattevő mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, a képzettséget, végzettséget igazoló okiratok egyszerű másolatának csatolásával.

V. Ajánlattevő mutassa be a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatait képzettség, illetve végzettség szerinti bontásban.

Amennyiben az ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe a műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolásához, akkor e szervezetnek, illetve az ajánlattevőnek a Kbt. 65.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolniuk alkalmasságukat, figyelemmel a Kbt. 4.§ 3/E. pontjában foglaltakra.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő, közös ajánlattevők, illetve a 10% feletti alvállalkozó alkalmatlan, ha:

I. Ha az ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónapban nem rendelkezik összesen legalább egy db nettó 7.000.000.- Ft értékű, teljesített (már átadott, átvett) és a szerződést kötő fél (megrendelő) által pozitívan értékelt épületbővítésre vagy építésre vonatkozó referenciamunkával.

II. Ha ajánlattevő nem rendelkezik legalább a következő eszközökkel:

- 1db kézi vezetésű robbanó motoros tömörítőgép,
- 1db láncfűrész,
- 1db körfűrész,
- 60m² homlokzati állvány

III. Ha legalább egy vezető tisztségviselőjének (ügyvezető, műszaki vezető) nincs legalább 3 éves építőipari kivitelezési gyakorlata és legalább középfokú végzettsége, illetőleg ha nem rendelkezik legalább 1 fő MV-ÉB/épületek kategóriájú, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplő felelős műszaki vezetővel, akinek legalább 3 év gyakorlata van.

IV. Ha a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nincsen legalább 1fő kőműves és 2 fő ács szakmunkás (vagy 1 fő ács és 1 fő asztalos szakmunkás).

V. Ha ajánlattevő nem von be a teljesítésbe legalább öt fő, szakirányú végzettséggel rendelkező szakembert.

Az alkalmassági feltételek vonatkozásában ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek, illetve 10% feletti alvállalkozónak együttesen kell megfelelni.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
nettó ajánlati ár	80
a kivitelezésért vállalt jótállási idő (hónapokban, minimum 36 hónap)	15
a dokumentációban meghatározottnál kedvezőbb teljesítési határidő (szerződéskötéstől számítva, napokban megadva)	5

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/04/14 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 50.000.- Ft

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A fenti összeg áfa nélkül értendő. A dokumentáció ellenértékét előzetes banki átutalással kell megfizetni ajánlatkérőnek az Erste Bank Nyrt-nél vezetett 11990101-06156491-10000001 számú bankszámlájára.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/04/14 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

2010/05/31 -ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/04/14 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

Helyszín : 2451 Ercsi, Fő u. 20.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Kbt. 80.§ (2) szerinti személyek

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010.04.21. 10:30 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010.05.12. 9:30 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?

(adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Ajánlatkérő a dokumentációt elektronikusan bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére. A dokumentáció megküldését az ajánlattevőknek kell kérniük az I. pontban megjelölt kapcsolattartási pontok valamelyikén. A dokumentáció megküldéséhez szükséges az ellenérték megfizetésének igazolása.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-100 pont

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az érintett részszempontok esetében a résszempont tekintetében legelőnyösebb ajánlat kap 100 pontot, a következő ajánlatokat pedig ehhez arányosítjuk oly módon, hogy a legjobb ajánlathoz viszonyítva ahány %-kal kedvezőtlenebb a vizsgált ajánlat, arányosan annyi %-kal kap kevesebb pontot.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1. Az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatot elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatokat 1 eredeti és 2 másolati példányban, zárt csomagolásban kell benyújtani az I. pontban megadott címre, személyesen vagy postai úton, folyamatos oldalszámozással és tartalomjegyzékkel ellátva. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Az ajánlat egyes példányain fel kell tüntetni, hogy „eredeti” vagy „másolati” példányról van szó. Az ajánlat minden tartalommal bíró oldalát szignóznia kell, a nyilatkozatokat pedig cégszerűen alá kell írnia az ajánlattevő képviselőjére jogosult személynek.

2. Az ajánlattevőknek és a 10% feletti alvállalkozóknak, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezeteknek az ajánlathoz csatolniuk kell a képviselőre jogosult személy aláírási címpéldányának egyszerű másolatát. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt eredeti meghatalmazást szintén csatolni kell.

3. Az ajánlat összeállításának költségei az ajánlattevőt terhelik.

4. Az ajánlathoz csatolni kell:

- az ajánlattevő ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatának vagy egyéni vállalkozói igazolványának egyszerű másolatát;
- ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 70. § (2) bekezdésre vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozatát, hogy mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül;
- ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 71. § (1) a), b) és c) pontjaira (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell);
- az alkalmasság megállapítására szolgáló összes nyilatkozatot és igazolást;

5. Az ajánlattevőknek a Kbt. 55.§ (3) bekezdésének megfelelően tájékozódniuk kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési dokumentációban található. Az ajánlattevőknek a Kbt. 72.§ alapján ajánlatukban nyilatkozniuk kell arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vették a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

6. Ajánlattevő és 10% feletti alvállalkozója csatolja arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a benyújtott pénzügyi igazolásban szereplőkön túl más pénzügyi intézetnél nem vezet bankszámlát (eredeti nyilatkozat).

7. Ajánlatkérő konzultációt nem tart.

8. Ajánlatkérő egy alkalommal helyszíni bejárást biztosít, melynek időpontja: 2010.04.02. 10:00 óra, helyszíne: 2451 Ercsi, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 49.

9. Ajánlatkérő teljeskörű hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 83.§-ában foglaltak szerint.

10. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesének visszalépése esetén a Kbt. 91.§ (2) bekezdésének megfelelően a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel fogja megkötni a szerződést.

11. Az ajánlattevőknek a <http://www.nfgm.gov.hu/> oldalon elérhető közbeszerzési költségvetés kiírási program segítségével tételes, árazott költségvetést kell ajánlatukhoz csatolni papír alapon és cd-n is, a dokumentáció mellékletét képező árazatlan tervezői költségvetés alapján. Az ajánlat részét képező tételes, árazott költségvetésben az ajánlattevőknek meg kell jelölniük azokat a munkarészeket, amelyeket alvállalkozók igénybevételeivel teljesítenek.

12. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában, hogy nyertessége esetén vállalja a Kbt. 306. § (2) bekezdése szerinti felelősségbiztosítási szerződés megkötését (eredeti nyilatkozat).

13. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot benyújtók közötti megállapodást, mely részletesen rendelkezik a felelősség, a feladatmegosztás, a képviselőt kérdéseiről.

14. Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az összességében legelőnyösebb (érvényes) ajánlatban szereplő ellenszolgáltatás meghaladja a jelen beszerzés kapcsán rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékét, ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 92. § c) pontja alapján.

A teljesítés időtartamának egy része alatt az épületben – a dokumentációban megjelölt – egyéb kivitelezési munkálatok folynak, így a teljesítés során a nyertes ajánlattevő köteles együttműködni az egyéb munkálatokat végző vállalkozókkal. A hirdetmény ellenjegyzése megtörtént.

Ajánlatkérő adószáma: 15361765-2-07

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/03/24 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Ercsi Város Önkormányzata, 2451 Ercsi, Fő u. 20.**
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:
3. A választott eljárás fajtája: **hirdetmény közzétételével induló, tárgyalás nélküli, egyszerű (Kbt. VI. fejezet)**
4. a) Eredményes volt-e az eljárás: **igen**
 - b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás:
 - c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:
5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): 3
6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):
Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat Gesztelyi Zrt. (1158 Budapest, Ady E. u. 40.)
 - b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Gesztelyi Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	80	100	8000
jótállás	15	100	1500
Teljesítési határidő	5	100	500
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		10000	

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

- c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása: 1-100 pont
- d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok

szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: egyenes arányosítás

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

DUÉV Kft. (2400 Dunaújváros, Béke tér 3.) Kbt. 88.§ (1) e)-f) pontja (ajánlattevő határidőre nem pótolta a hiánypótlási felhívásban megjelölt hiányokat)

Pallai Péter egyéni vállalkozó és SZEPA 2006 Bt. konzorcium (5000 Szolnok, Cseresznye u. 22.), Kbt. 88.§ (1) e)-f) pontja (Ajánlattevő nem megfelelően pótolta a hiánypótlási felhívásban megjelölt hiányokat, figyelemmel arra, hogy ajánlatában megjelölte, hogy 10% alatti mértékben alvállalkozót kíván igénybe venni, ám az általa csatolt tételes költségvetésben – ajánlatkérő előírása ellenére – nem jelölte meg azokat a munkarészeket, amelyeket alvállalkozók teljesítenének.)

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Gesztelyi Zrt. (1158 Budapest, Ady E. u. 40.), ellenszolg. összege: 9.228.258.- Ft, összességében legelőnyösebb ajánlat.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:-

9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e? nem

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?-

10.* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:-

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:-

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-

11.* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **Ácsmunka, gipszkartonos munka, tetőfedés, padló és falburkolás, bádogos munka, nyílászárók gyártása, festés-mázolás**

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-

12.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] kezdőnapja: **2010.04.22.**

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] utolsó napja: **2010.05.11.**

14.* Egyéb információk:-

15.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:-

16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja: **KÉ-6700/2010**

17. Az eredményhirdetés időpontja: **2010.04.21. 10:30 óra**

18. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2010.04.21.**

19.* Az összegezés javításának indoka:

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.

1 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751; 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

tájékoztató

az eljárás eredményéről

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Ercsi Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő u. 20.](#)

Város/Község: [Ercsi](#)

Postai irányítószám: [2451](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Jakab Zoltánné](#)

Telefon: [+36-25/515-620](#)

E-mail: jakabne@ercsi.hu

Fax: [+36-25/515-601](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bekezdés, 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3 .) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.d) pont]

I.4.)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Iroda épület bővítése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

2451 Ercsi, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 49. (138/1 hrsz.)

NUTS-kód HU211

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikével kapcsolatos (adott esetben)

Keretmegállapodás megkötése

Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések

II.1.4) Keretmegállapodás megkötése esetén az eljárás

Nyílt

Meghívásos

Tárgyalásos

II.1.5) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége

Iroda épület bővítése.

Földszintes vízmű iroda épület bővítése az utcafronton és a hátsó homlokzaton

71,5 m² hasznos alapterülettel 2 egységben kivitelezve, amely az alábbi feladatokat foglalja magában:

- síkalapozás készítése a hozzá kapcsolódó földmunkával
- aljzatkészítések, fa épületváz, fal-födém- és tetőszerkezet építése,
- nyílászárók elhelyezése, cseréje,
- szárazépítésű falburkolatok (betonyp-promatect) fal és födém szerkezetek hőszigetelése, bitumenzsindely héjazat készítése, gres lapburkolatok készítése
- külső homlokzatépítése, külső járdák
- talajnedvesség elleni szigetelés.

Az utcafronton egy ügyfélfogadó helyiség, valamint irattár és pánccélterem épül a meglévő irodaépülethez, a hátsó homlokzaton új műhely kerül kialakításra, valamint két férőhelyes gépkocsi tároló. A meglévő műhely átalakításra kerül étkező-pihenő helyiséggé. Az új épületrészek könnyűszerkezetesek lesznek, faváz szerkezettel, fa födémmel, nyeregterővel, bitumenes zsindely fedéssel.

Az épület beépített alapterülete: 200.75 m², hasznos alapterülete: 146.41 m², 14 helyiségből áll.

Az épületrészek alatti területről a termőföldet 30 cm vastagságban el kell távolítani.

Az alapozás a terepszint alatt min: 0,8 -1 méterrel történik. Az épület körül 90 cm szélességben monolit járdák készülnek, tömörített kavics ágyzatba. Az épület minden helyiségét fehér színű diszperziós falfestékkel kell kifesteni. Az irattár és a pánccélterem ajtóinak tűzállónak kell lenniük. (A belső festő-mázoló munkák elvégzése, a radiátoros fűtésrendszer bővítése és az elektromos hálózat bővítése nem része a feladatnak.)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További	45262800-9	
tárgyak:	45110000-1	
	45261210-9	

II.2) A szerződés(ek) értéke

II.2.1) A szerződés(ek) értéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)
Érték (arab számmal) **9.228.258.-**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek., szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3)

A közbeszerzési törvény IV. vagy V. fejezete szerinti eljárás választására a Kbt. 21. § (3) bek., illetve 161. § (5) bek. alapján került-e sor

III.1.1.4) A közbeszerzési törvény harmadik része (VI. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli **x**

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

III.1.1.5) A közbeszerzési törvény harmadik része (VII. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

III.1.1.6)

A Kbt. harmadik része (VI. fejezet vagy VII. fejezet) szerinti eljárásfajta választására a Kbt. 21/A. §, illetve 161/A. §-a alapján került-e sor? **nem**

III.1.1.7.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, illetve a gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása (adott esetben) :

III.1.1.8.) A hirdetmény fajtája

Ajánlati/részvételi felhívás/ajánlattételi felhívás **x**

Időszakos előzetes összesített tájékoztató

Előminősítési hirdetmény

III.2) bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat **x**a következő részszerpontok alapján

Szerpont	Súlyszám
nettó ajánlati ár	80
kivitelezésért vállalt jótállási idő (hónapokban, min. 36 hónap)	15
a dokumentációban meghatározottnál kedvezőbb teljesítési határidő (szerződéskötéstől számítva napokban)	5

III.2.2)

Sor került-e elektronikus árlejtésre? **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a HL-ben?

nem

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás

VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a KÉ-ben?

igen

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)
Ajánlati/részvételi felhívás **x**VAGY
Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)
A hirdetmény száma a KÉ-ben: **6700 / 2010** (KÉ-szám/évszám)
A hirdetmény közzétételének dátuma: **2010/03/29** (év/hó/nap)
Egyéb korábbi közzététel
A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)
A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Megnevezése **Iroda épület bővítése**

IV.1)

A szerződéskötés tervezett időpontja: **2010/05/12** (év/hó/nap)

IV.2)

A benyújtott ajánlatok száma : **3**

IV.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Gesztelyi Zrt.**

Postai cím: **Ady E. u. 40.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1158**

Ország: **Magyarország**

Telefon: **+36-1/414-4097**

E-mail: **szaboferko@gestelyirt.hu**

Fax: **+36-1/414-4091**

Internetcím (URL):

IV.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték (arab számmal) **9.064.000.-**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték (arab számmal) **9.228.258.-**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat (arab számmal) **9.228.258.- /**

legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat(arab számmal) **9.228.258.-**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni:

az évek számát

VAGY a hónapok számát

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

IV.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez? **igen**
Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók igénybevételével történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül: (arab számmal)

Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert **x**

A szerződés alvállalkozók, illetve erőforrást nyújtó szervezetek igénybevételével történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

10% alatt (Ácsmunka, gipszkartonos munka, tetőfedés, padló és falburkolás, bádogos munka, nyílászárók gyártása, festés-mázolás munkarészek)

IV.6)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?

nem

IV.7)

Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt? **nem**

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos-e? **nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Az eredményhirdetés időpontja (adott esetben)

Dátum: 2010/04/21 (év/hó/nap)

V.2.2) Ha az eljárás eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem kerül sor, ennek indoka

V.2.3) A nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési törvény 70. §-ának (2) bekezdése szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás **x**

középvállalkozás

egyéb

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel, illetve közös ajánlattétel miatt több nyertes ajánlattevő volt, ajánlattevőnként több használandó) -----

V.2.4) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték (arab számmal)

Pénznem
ÁFA nélkül
ÁFÁ-val
ÁFA (%) ,

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel miatt több nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat volt, ajánlatonként több használandó)

V.2.5) Az ajánlattevők neve és címe (ország is), részajánlattétel lehetősége esetén a benyújtott részajánlatok száma

Ajánlattevők neve, címe, a benyújtott részajánlatok száma (adott esetben)

Gesztelyi Zrt. (név)

1158 Budapest, Ady E. u. 40. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

DUÉV Kft. (név)

2400 Dunaújváros, Béke tér 3. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Pallai Péter egyéni vállalkozó és SZEPA 2006 Bt. konzorcium (név)

5000 Szolnok, Cseresznye u. 22. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

(benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

----- (E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó) -----

Részajánlattétel lehetősége esetén az összes benyújtott részajánlat száma: (arab számmal)

V.2.6) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén a Közbeszerzési

Döntőbizottság

tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.7) Egyéb információk:

ajánlatkérő adószáma:15361765-2-07

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/04/21 (év/hó/nap)

ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Ercsi, 2010

Építési szerződés

Amely létrejött egyrészről **Ercsi Város Önkormányzata** (2451 Ercsi, Fő u. 20., képviseli: Szabó Tamás polgármester) mint **Megrendelő**, másrészről

Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt.(1158 Budapest, Ady E.u.40.) mint **Vállalkozó** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő mint ajánlatkérő egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le „**Iroda épület bővítése**” tárgyban, amelynek ajánlattételi felhívása a Közbeszerzési Értesítő 2010.03.29-i, 2010/36 számában **6700/2010** iktatószámom jelent meg. A közbeszerzési eljárásban Vállalkozó tette az összességében legelőnyösebb ajánlatot.

1. A szerződés tárgya

Földszintes vízmű iroda épület bővítése az utcafronton és a hátsó homlokzaton 71,5 m² hasznos alapterülettel 2 egységben kivitelezve, amely az alábbi feladatokat foglalja magában:

- síkalapozás készítése a hozzá kapcsolódó földmunkával
- aljzatkészítések, fa épületváz, fal-födém- és tetőszerkezet építése,
- nyílászárók elhelyezése, cseréje,
- szárazépítésű falburkolatok (betonyp-promatect) fal és födém szerkezetek hőszigetelése, bitumenzsindely héjazat készítése, gres lapburkolatok készítése,
- külső homlokzatépítése, külső járdák
- talajnedvesség elleni szigetelés.

Az utcafronton egy ügyfélfogadó helyiség, valamint irattár és pánccéltér épül a meglévő irodaépülethez, a hátsó homlokzaton új műhely kerül kialakításra, valamint két férőhelyes gépkocsi tároló. A meglévő műhely átalakításra kerül étkező-pihenő helyiséggé. Az új épületrészek könnyűszerkezetesek lesznek, faváz szerkezettel, fa födémmel, nyeregtetővel, bitumenes zsindely fedéssel.

Az épület beépített alapterülete: 200.75 m², hasznos alapterülete: 146.41 m², 14 helyiségből áll.

Az épületrészek alatti területről a termőföldet 30 cm vastagságban el kell távolítani. Az alapozás a terepszint alatt min: 0,8 -1 méterrel történik.

Az épület körül 90 cm szélességben monolit járdák készülnek, tömörített kavics ágyazatba. Az épület minden helyiségét fehér színű diszperziós falfestékekkel kell kifesteni. Az irattár és a pánccéltér ajtóinak tűzállónak kell lenniük.

A feladat részét képezi a közbeszerzési eljárás dokumentációjának műszaki specifikációjában és árazatlan költségvetésében lévő valamennyi munkarész elvégzése.

A belső festő-mázoló munkák elvégzése, a radiátoros fűtésrendszer bővítése és az elektromos hálózat bővítése nem része a feladatnak.

2. A szerződés időtartama

Felek a jelen szerződést **2010.05.12.** napjától kezdődően **2010. július 3.** napjáig tartó, határozott időtartamra kötik, azzal, hogy Vállalkozó legkésőbb a közbeszerzési eljárásban benyújtott

ajánlatában megajánlott határidőn belül köteles a szerződést teljesíteni. A teljesítési határidő magában kell, hogy foglalja a műszaki átadás-átvételi eljárást is.

3. A teljesítés

3.1. A teljesítés helye:

2451 Ercsi, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 49. (138/1 hrsz.)

3.2. A teljesítés során Megrendelő képviselője Szabó Tamás polgármester, vagy az általa írásban meghatalmazott személy. Vállalkozó képviselője: Gesztelyi Nagy Tibor vezérigazgató, vagy az által írásban meghatalmazott személy. A szerződés teljesítése körében a felek közötti kapcsolattartás kizárólag a képviselők, illetőleg az építési napló útján történik. A képviselőknek nem áll jogukban a szerződést módosítani.

3.3. Vállalkozó csak a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megjelölt 10% feletti alvállalkozókat és erőforrást nyújtó szervezeteket veheti igénybe a teljesítés során. Vállalkozó a teljesítés csak azon szakaszában vehet igénybe közreműködőt, amelyet a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megjelölt.

3.4. A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban kötelesek egymással közölni.

4. Vállalkozó kötelezettségei:

4.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt építési beruházást saját szervezésében vagy alvállalkozóval végzi az e tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak megfelelően. A vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó csak a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megjelölt 10% feletti alvállalkozókat veheti igénybe a teljesítéshez és csak a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában meghatározott részekre vehet igénybe 10%-ot meg nem haladó mértékben alvállalkozót.

4.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt a dolog lényeges tulajdonságairól és a dologgal kapcsolatos fontos követelményekről tájékoztatni, illetőleg a dologgal kapcsolatos okiratokat átadni.

4.3. Vállalkozó köteles az elvégzett munkára a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megajánlott 36+4 hónap mértékű jótállási időt vállalni és a jótállási jegyet Megrendelő részére a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg átadni.

4.5. Vállalkozó köteles a megrendelőt a teljesítés idejéről legalább három munkanappal előbb értesíteni.

4.7. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontban meghatározott munkálatokat legkésőbb a 2. pontban meghatározott határidőre hiánytalanul elvégezni, beleértve a műszaki átadás-átvételt is.

4.8. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a Kbt. 306.§ (2) bekezdése szerinti felelősségbiztosítással.

4.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítés során folyamatosan biztosít 1 fő MV-ÉB/épületek kategóriájú felelős műszaki vezetőt.

4.10. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges gépek, berendezések, eszközök a rendelkezésére állnak, így a teljesítés során biztosít 1db kézi vezetésű robbanó motoros tömörítőgépet, 1db láncfűrész, 1db körfűrész és 60m² homlokzati állványt.

4.10. Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítés során mindvégig betartja az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. Korm. rendelet, a 196/2009. Korm. rendelet (az építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes kormányrendeletek módosításáról), valamint az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 162/2004. Korm. rendelet vonatkozó előírásait.

4.11. Vállalkozó köteles figyelembe venni a teljesítés során a Megrendelő utasításait. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a vállalkozó felelős.

4.12. Vállalkozó köteles a megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

4.13. Vállalkozó köteles az esetleges bontásból származó törmelék elszállítani és ártalmatlanításáról gondoskodni.

4.14. Vállalkozó a teljesítés során nem akadályozhatja az épületben folyó egyéb munkálatok elvégzését, köteles együttműködni az egyéb munkálatokat végző vállalkozókkal.

4.15. Vállalkozó köteles a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megjelölt határidőn belül, de legkésőbb 2010. július 3. napjáig befejezni a beruházást, beleértve a műszaki átadás-átvételt is. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.16. Vállalkozó köteles részt venni az utófelülvizsgálati eljáráson.

4.17. Vállalkozó a teljesítés során köteles mindvégig együttműködni a Megrendelővel. Vállalkozó az esetlegesen szükségessé váló, előre nem látható pótmunkákról, azok felmerülésekor haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni és a szükségesnek ítélt pótmunkákat az építési naplóban rögzíteni.

4.18. A vállalkozó köteles elvégezni a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka).

5. Megrendelő kötelezettségei:

5.1. Megrendelő köteles Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a beruházáshoz szükséges információkat, dokumentumokat, kiviteli tervdokumentációt, engedélyeket, tételes árazatlan költségvetést.

5.2. Megrendelő köteles a munkavégzés helyét alkalmas állapotban a vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

5.3. Megrendelő köteles a munkát átvenni és határidőre megfizetni Vállalkozó részére a 6. pontban meghatározott vállalkozói díjat.

5.4. Megrendelő köteles gondoskodni a teljesítés befejezésének napján a műszaki átadás-átvételtől, valamint a teljesítés igazolás kiállításáról.

5.5. Megrendelő a jótállási határidő alatt bármikor közölheti kifogását a Vállalkozóval.

5.6. Megrendelő köteles a munkát időközönként ellenőrizni. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül Megrendelő köteles előkészíteni az utófelülvizsgálati eljárást és arra meghívni a Vállalkozót.

6. Árak, fizetési feltételek:

6.1. Felek megállapodása és vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során tett ajánlata alapján a vállalkozói díj összege 9.228.258 Ft+ÁFA, amely magában foglalja a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott valamennyi munkálat költségét, a vállalkozó által a teljesítésbe bevonni kívánt személyek bér- és járulékköltségeit, a kivitelezéshez szükséges alapanyagok, valamint a felhasznált energia költségét, a felmerülő többletmunkákat, illetőleg a közbeszerzési eljárás dokumentációjának mellékletét képező tételes költségvetés valamennyi munkaneme elvégzésének költségét. Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában foglalt áron felül semmilyen jogcímen térítésre nem tarthat igényt.

6.2. Megrendelő előleget nem fizet. Megrendelő az ellenszolgáltatást a szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül banki átutalással fizeti meg a Vállalkozónak a K & H Bank Zrt-nél vezetett 10402166-21612053-00000000 számú bankszámlájára. Vállalkozó a számla kiállítására a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult. A vállalkozó által kiállított számlának meg kell felelnie a vonatkozó hatályos jogszabályi előírásoknak.

6.3. Figyelemmel arra, hogy a szerződésben foglalt építési munkák engedély kötelesek, és az engedélyt az illetékes hatóság kiadta, a tevékenység a hatályos ÁFA törvény szerint **fordított áfa fizetési kötelezettség** alá esik. Ennek megfelelően az ÁFA elszámolás a Megrendelőt terheli. A felek kölcsönösen kijelentik, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, és egyiküknek sincs olyan jogállása, mely alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.

6.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a Vállalkozó – jelen szerződésben meghatározott módon és tartalommal való – teljesítésétől számított 30 napon belül nem fizeti meg az ellenszolgáltatás összegét, az esetben Vállalkozó jogosult beszedési megbízást benyújtani Megrendelő Erste Bank Nyrt-nél vezetett 11990101-06156491-10000001 számú bankszámlájára terhére. Megrendelő a Kbt. 305.§ (3) bekezdésében foglalt feltételek Megrendelő általi nem teljesítése esetére felhatalmazza pénzforgalmi szolgáltatóját a Vállalkozó által benyújtott azonnali beszedési megbízás teljesítésére.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

7.1. Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén napi 20.000.- Ft késedelmi kötbér megfizetésére köteles, a késedelmi kötbér összege azonban nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 3%-át. Késedelmes teljesítésnek minősül Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megajánlott teljesítési időponthoz képest késedelmes teljesítés.

7.2. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének megghiúsulása esetén nettó vállalkozói díj 4%-ának megfelelő mértékű megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

7.3. Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában megajánlott, 36+4 hónap időtartamú jótállást vállal.

8. Egyéb

8.1. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkaterületen vezetett építési naplóban kötelesek egymással közölni

8.2. A szerződés teljesítésére és esetleges módosítására a Kbt. 303. – 305. §-a irányadó.

8.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a Kbt., valamint a 162/2004. (V.21.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Ercsi, 2010. május 12.

.....
Ercsi Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjében
Szabó Tamás polgármester

.....
Gesztelyi Zrt.
mint Vállalkozó képviselőjében
Gesztelyi Nagy Zsolt vezérigazgató